

## PARCOURS PROFESSIONNEL

### Garant de la réussite des travaux.

direction d'exécution des contrats, gestion de projets / chantiers, de la conception à la réalisation, suivi d'opérations.

### CONTACTS

06.13.69.18.07  
durand.e@orange.fr  
TOURS, 37000

### COMPETENCES

- Respect et suivi des contrats
- Direction de travaux
- Calcul et analyse financières
- Suivi opérationnel
- Organisation, ordonnancement
- Pilotage, coordination

### POINTS FORTS

- MOEX,
- QSE,
- Chantier, travaux,
- Analyse financière et rentabilité économique

### ATOUTS

- Adaptation par rapport aux projets
- Autonome
- Réactif

### DIPLOMES & FORMATIONS

- CESA : Coordinateur travaux - 1996
- Faculté de Tolbiac : D.A.E.U - 1994

### ADHERENT MAISON DES CADRES 37

Membre des groupes

- Animation Plénière
- Contact Entreprise

### Missions de Maîtrise d'Œuvre DET, OPC, AOR, ... (37)

2018 – aujourd'hui : **Pharmacos**: création laboratoire pharmaceutique – **EGIS** programme immobilier – **Atelier Bourlois**: Foyer d'Animation **Polytec**: regroupement d'habitations – **Etrema** : démantèlement réaménagement de cuves – **Arch-TeQ** : cellule commerciale 2000m<sup>2</sup>

### Responsable travaux - MASTRANDREAS Architectes Urbaniste(75)

2015 – 2017

- En charge de **programmes immobiliers de 200 à 15 logements** sociaux et accessions, commerces, locaux techniques. Suivi des chantiers.

### Conducteur de travaux principal - CBM entreprise générale(92)

2010 – 2014

- Construction de logements sociaux et bâtiment constitutionnel, préparation des travaux, anticipation des mises en œuvre, suivi opérationnel, Directeur de travaux en intérim.
- Programme de référence 3F Immo. 12 maisons, 18 logements/3.6M€ Cité Renault (78). Bibliothèque Universitaire Georges Perec **8670m<sup>2</sup>/19.6M€** Marne la Vallée (77)

### Directeur de travaux - CALQ Cabinet d'architectes(75)

2008 – 2010

- Réalisation d'un **bâtiment tertiaire HQE, 15 000 m<sup>2</sup>/ 35M€**,
- Garant des travaux, coordination de la Maîtrise d'Œuvre, des intervenants et des entreprises, suivi technique et financier.
- J'ai démontré les besoins d'une mission complémentaire d'OPC que j'ai assurée en plus de ma mission de DET.

### Directeur de travaux – ATELIER 9 Cabinet d'architecte(66)

2006 – 2008

- Renfort à la MOe, direction de l'exécution des contrats et avenants travaux, **Hôpital de Perpignan, construction de 60.000 m<sup>2</sup> et réhabilitation de 40.000 m<sup>2</sup>, 100 M€.**
- Accomplissement anticipé du service médecine nucléaire et mise en place des accès provisoires, modifications de salles blanches, résolution d'un contentieux entreprises d'1M€.

### Responsable direction des travaux – HELAIDE Promotion(34)

2001 – 2006

- Réalisation **Résidences de standing sécurisées, groupements d'habitations. Référent travaux**
- Etude et chiffrage de programme immobilier, constitution maîtrise d'œuvre, définition et négociation des contrats, suivi des travaux.

### Conducteur de travaux Télécom – ADC Equipementier télécom (91)

1996 – 2001

- **Gestion de chantiers** construction sites GSM
- **Gestion de projets** grands envergures Tours Valmy, Société Générale, travail en binôme avec directeur commercial.
- **Etudes** (APS, APD), réalisations de sites GSM / UMTS / BLR et fibre optique, suivi opérationnel et management d'équipes travaux
- Négociation des appels d'offres et **revues des contrats**
- **Chiffrage** des travaux, **planification** et **organisation** des projets

Suite à mes résultats de rentabilité et qualité sur mes dossiers, j'ai pris la responsabilité de projets complexes (budget 5 M€) qui ce sont soldés avec des marges positives à plus de 28 %.