

DIRECTEUR/ RESPONSABLE DE TRAVAUX

Gestion de projet/ chantier TCE, encadrement et direction de travaux



Conduite de projets et chantiers, plus de 15 ans d'expertise en maîtrise d'œuvre, maîtrise d'ouvrage dans le secteur du bâtiment. Garant de la réussite des travaux. Direction d'exécution des contrats, de la conception à la réception.

CONTACTS**06.13.69.18.07****duran.e@orange.fr****TOURS, 37000****COMPETENCES**

- Organisation de chantier
- Coordination des travaux
- Planning d'exécution
- Analyse financière et rentabilité économique
- Respect et suivi des contrats
- Suivi opérationnel

POINTS FORTS

- Projet, Chantier, Travaux
- Gestion
- Pilotage d'exécution
- Qualité, Sécurité, Environnement

ATOUTS

- Réactif
- Rigoureux
- Bon relationnel
- Adaptation par rapport aux projets

DIPLOME & FORMATION

- CESI : Coordinateur travaux
- 1996

ADHERENT**MAISON DES CADRES 37**

Membre des groupes

- Communication
- Animation réunions plénières

PARCOURS PROFESSIONNEL**Missions de Maîtrise d'Œuvre, TOURS (37)****2020 – 2025**

- **Programme immobilier** 20 maisons,
- Industrie **pharmaceutique** extension d'un laboratoire microbiologique, création de bureaux, salles blanches et nouvelle CTA (200m²/1,2M€).
- Industrie **cosmétique** démantèlement et réaménagement de 5 cuves et leur bassin de rétention.
- **Centre commercial** agrandissement d'une cellule commerciale à 2000m².
- **Foyer d'accueil médicalisé** (1500m²/2,5M€).
- Gestion de chantier, suivi d'exécution, synthèse technique, mise en cohérence du dossier de consultation, organisation et planification.

Rachat de société, Tours (37)**2018 – 2019**

- Bureau d'Etude d'Ingénierie

Responsable travaux – MASTRANDREAS, PARIS (75)**2015 – 2017 Logements sociaux et accessions**

- Démolition de bâtiments existants et dépollution des terres, pour une opération de 200 logements, aménagement extérieur, quatre niveaux de stationnement en sous sol, locaux techniques et commerces.
- Suivi des chantiers, programmes immobiliers de 15 à 200 logements.

Conducteur de travaux principal – CBM, GENEVILLIER (92)**2010 – 2014 Logements sociaux, accessions et bibliothèque universitaire**

- Programme de référence pour 3F Immobilier 12 maisons, 18 logements/3.6M€. Directeur de travaux en intérim pour la construction de la Bibliothèque Universitaire Marne la Vallée, 8670m² /19.6M€.
- Encadrement de conducteurs de travaux, gestion ressources humaines, matériels et financières, préparation des travaux, anticipation des mises en œuvre, suivi opérationnel.

Directeur de travaux – CALQ, PARIS (75)**2008 – 2010 Bâtiment tertiaire HQE**

- Construction de 15 000 m² /35M€,
- DET, garant des travaux, coordination de la Maîtrise d'Œuvre, des intervenants et entreprises, suivi technique et financier.
- J'ai démontré le besoin d'une mission complémentaire d'OPC, que j'ai assuré.

Directeur de travaux – ATELIER 9, PERPIGNAN (66)**2006 – 2008 Hôpital**

- Construction de 60.000 m² et 40.000 m² réhabilitation/100M€, circulations, bureaux, salles médecine nucléaire, salles blanches et reprise en sous œuvre.
- DET, Gestion de la Maîtrise d'Œuvre, direction de l'exécution des contrats et avenants travaux, animation réunion maîtrise d'œuvre, compte rendu.
- Gestion d'un contentieux résolu d'un million d'euros, livraison anticipée de la médecine nucléaire.

Responsable travaux – HELIADE, MONTPELLIER (34)**2001 – 2006 Maisons et immeubles résidentielles**

- Etude et montage de programmes immobiliers
- Construction résidences de standing sécurisées, groupements d'habitations et commerces.

Conducteur de travaux – ADC télécom LISSE (91)**1996 – 2001 Etudes et construction de sites GSM et locaux techniques**

- Gestion de chantiers, encadrement des équipes travaux
- Gestion de projets grandes envergures (5M€), Tours La défense, travail en binôme avec le directeur commercial national.
- Etudes (APS, APD), suivi opérationnel et encadrement d'équipes travaux
- Chiffrage des travaux, planification et organisation des projets